

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Powiat miński Gmina 141210\_4 Latowicz Obręb 0001 Latowicz

Działka numer 1115/1, 1115/3, 1115/4, 1116/2 ul. Św. Ducha Skala 1 : 500

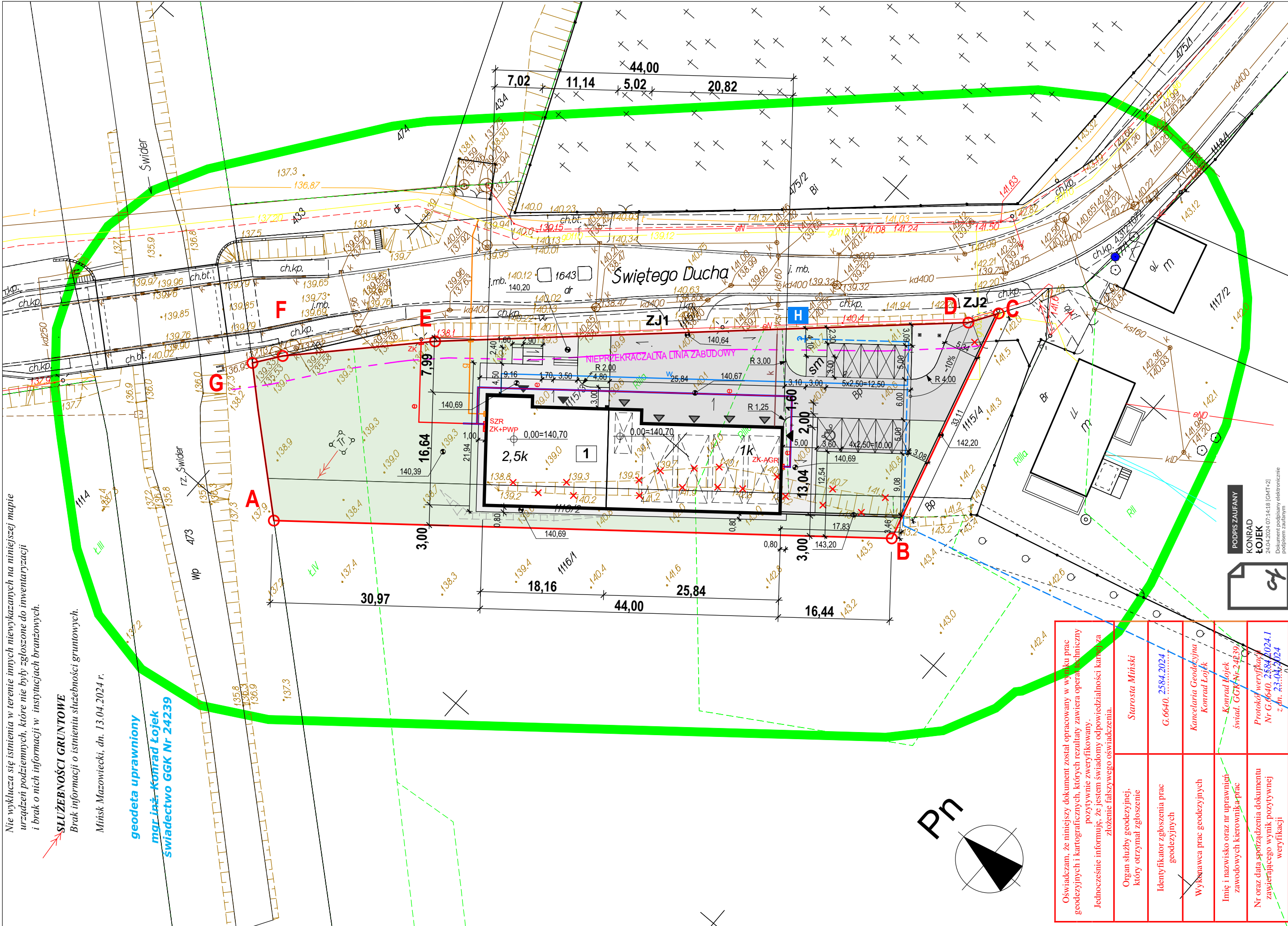
Kancelaria Geodezyjna  
Konrad Łojek  
Mikanów 21A, 05-300 Mińsk Mazowiecki  
NIP 822-223-24-88, REGON 147488536  
tel. 505 80 20 68

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niewykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji i brak o nich informacji w instancjach branżowych.

**ŚLUSZEBNOŚCI GRUNTOWE**  
Brak informacji o istnieniu służebności gruntowych.

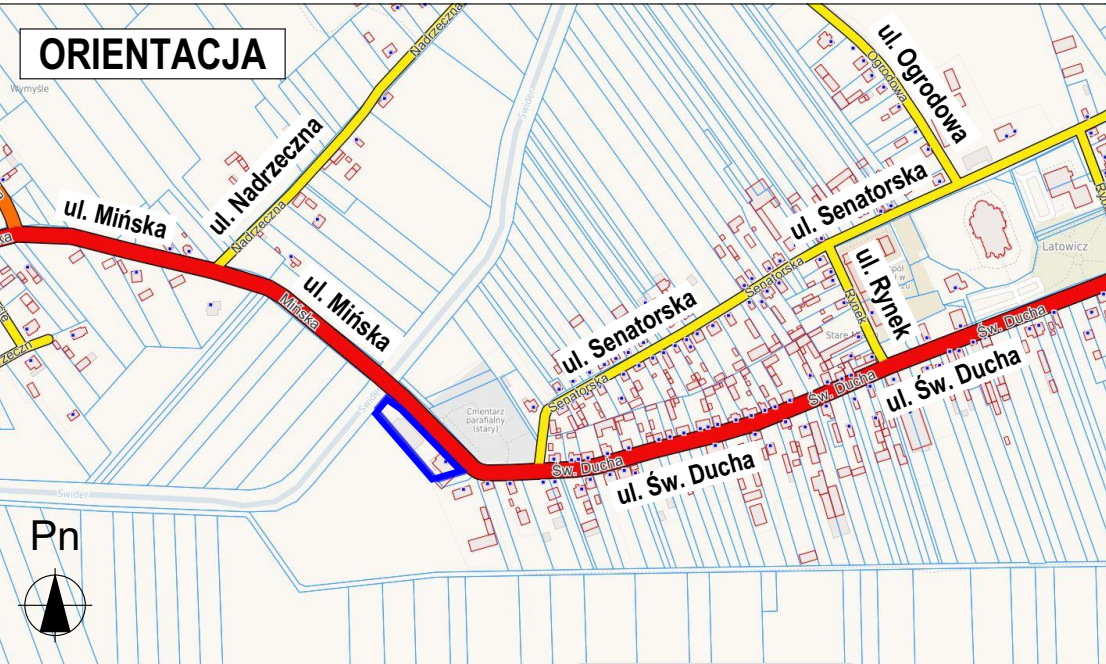
Mińsk Mazowiecki, dn. 13.04.2024 r.

geodeta uprawniony  
mgr inż. Konrad Łojek  
świadcstwo GKG Nr 24239



LEGENDA:

- A-B...-G-A**  
1  
TEREN INWESTYCJI  
PROJEKTOWANY BUDYNEK  
PROJEKTOWANE WEJŚCIA DO BUDYNKU  
PROJEKTOWANE WJAZDY DO GARAZU  
NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY  
sm  
PROJEKTOWANE UTWARDZONE MIEJSCE NA ZAMYKANE KOSZE NA ŚMIECI  
PROJ. MIEJSCA PARKING. DLA SAM. OSOBOWYCH 2,5x5,0 m  
PROJ. MIEJSCE POSTOJOWE DLA OSÓB NIEPEŁN. 3,6x5,0 m  
PROJ. MIEJSCE POSTOJOWE DLA WOZÓW BOJOWYCH 4,5x10,0 m  
PROJ. MIEJSCE POSTOJOWE DLA KARETKI 2,5x6,0 m  
ks  
PROJ. PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ (wg odrębnego opracowania i postępowania)  
w  
PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODY (wg odrębnego opracowania i postępowania)  
e  
PROJEKTOWANA WEWNĘTRZNA LINIA ZASILAJĄCA (wg odrębnego opracowania i postępowania)  
o-o  
PROJEKTOWANA INSTALACJA OŚWIETLENIA ZEWNĘTRZNEGO  
■  
OPRAWY OŚWIETLENIOWE ZEWNĘTRZNE NAŚCIENNE  
g  
PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE GAZOWE (wg odrębnego opracowania i postępowania)  
ZJ.1  
ZJ.2  
ISTNIEJĄCY WJAZD NA DZIAŁKĘ DLA WOZÓW BOJOWYCH  
ISTNIEJĄCY WJAZD NA DZIAŁKĘ DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH  
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA  
PROJEKTOWANE UTWARDZENIA - DOJAZDY DO BUDYNKU  
POWIERZCHNIA UTWARDZENIA - DOJŚCIA DO BUDYNKU  
H  
HYDRANT DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU  
PROJEKTOWANA SKARPA  
x  
DO LIKWIDACJI  
—  
MUR OPOROWY  
■  
MASZT FLAGOWY h= 6m



Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opracowanie techniczne pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	Starosta Miński G. 6640. 2584. 2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Kancelaria Geodezyjna Konrad Łojek
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	Konrad Łojek Świd. GKG Nr 24239
Wykonawca prac geodezyjnych	Protokół weryfikacji Nr G. 6640. 2584. 2024. 1 z dn. 23.04.2024
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	

Id zgłoszenia G.6640.2584.2024

Układ współrzędnych 2000, układ wysokości PL-ÉVRF2007-NH Amsterdam. Opracowano systemem GEO-MAP

- Wykonawca, lub podmiot przystępujący do robót, powinien zapoznać się z dokumentacją i zaakceptować wszystkie dokumenty, wchodzące w skład dokumentacji. Z samego faktu przystąpienia do wykonywania robót wynika, iż Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania, zgodnie z zasadami dobrego wykonawstwa, nienagannie funkcjonującego budynku. Wykonawca nie będzie mógł w późniejszym terminie ubiegać się o dodatkowe wynagrodzenie, modyfikacje do zym zrozumieniem dokumentacji lub ewentualnym nie uwzględnieniem świadczenia w przedmiarze, ale przewidzianego w dokumentacji opisowej lub na planach, lub wynikającego z samej koncepcji. Wszelkie uwagi do dokumentacji wykonawca winien zgłosić projektantowi przed przystąpieniem do realizacji zamówienia, a ewentualne zmiany na etapie realizacji uzgodnić wcześniej z projektantem. Nie upoważnia to jednak wprost wykonawcy do zjawienia dodatkowego wynagrodzenia.
- Przed rozpoczęciem robót należy zapoznać się z całą dokumentacją projektową włącznie z projektami branżowymi i innymi istotnymi dla realizacji dokumentami.
- Wykonawca ma obowiązek sprawdzić wszystkie wymiary w naturze.
- Należy sygnalizować jednostce projektowania wystąpienie kolizji i zagrożeń dla prawidłowej realizacji inwestycji przed przystąpieniem do robót.
- Wszystkie materiały i rozwiązania powinny posiadać wymagane prawem atesty, badania i certyfikaty.
- Przy wykonywaniu robót należy stosować się do przepisów prawa, norm i instrukcji producentów i dostawców materiałów budowlanych.
- Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną.
- Wszystkie elementy konstrukcji, wg. proj. konstr.
- Wszystkie przebiegi, przejścia instalacyjne i elementy branżowe wg. rys. branżowych.
- Przejścia instalacyjne w ścianach zewnętrznych należy zależować przez odpowiednie uszczelnienie.
- Wszystkie elementy mające wpływ na estetykę budynku nie będące częścią tego opracowania lub odbiegające od przyjętych w projekcie założeń koncepcyjnych należy skonsultować z projektantem.
- Przekazanie przez Inwestora dokumentacji do realizacji jest równoznaczne z zaakceptowaniem przez niego rozwiązań technicznych i funkcjonalnych zawartych w projekcie.



www.studio-projekt.com 05-300 Mińsk Maz. ul.Świętokrzyska 46  
biuro@studio-projekt.com tel. 608.505.345, 693.086.372

PROJEKT TECHNICZNY (I WYKONAWCZY)

NAZWA OBIEKTU:  
BUDOWA BUDYNKU CENTRUM BEZPIECZEŃSTWA  
W LATOWICZ WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ  
TECHNICZNĄ

LOKALIZACJA:  
działki nr id.: 141210.4.0001.1115/3, 141210210.4.1116/2  
ul. Świętego Ducha, 05-334 Latowicz

TYTUŁ RYSUNKU:  
ZAGOSPODAROWANIE TERENU

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Jacek Bakula upr. MA/003/19 uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	DATA: 06.2024
OPRACOWAŁ: mgr inż. arch. Jacek Bakula inż. Grzegorz Bakula mgr. inż. arch. Karolina Rosa-Urbańczyk	SKALA: 1:500
SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Klaudia Rokicka upr. MA/120/19 uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	NR RYS.: W-05